



Halbjahresbericht 2013

Halbjahresergebnis 2013

Die Nidwaldner Kantonalbank kann auf ein gutes erstes Semester 2013 mit einem erfreulichen Bilanzwachstum zurückblicken. Der Halbjahresgewinn von CHF 6,3 Mio. liegt leicht unter dem Vorjahresergebnis. Im aktuell schwierigen Umfeld darf dieses Ergebnis als gut bewertet werden.

Der weitere Margenrückgang – verursacht einerseits durch den hart geführten Wettbewerb und andererseits durch die historisch tiefen Zinssätze am Geld- und Kapitalmarkt – konnten durch das höhere Geschäftsvolumen nur zum Teil aufgefangen werden. Zudem fielen für die Bewirtschaftung der Zinsänderungsrisiken – insbesondere für die Absicherung der Festhypotheken – deutlich höhere Kosten an. Der operative Gewinn verminderte sich dementsprechend gegenüber dem ersten Semester 2012 um CHF 1,5 Mio. auf CHF 13,1 Mio. und entspricht dem budgetierten Wert.

Bilanz

Zum Vorjahresendwert verzeichnete die Bilanzsumme eine Zunahme um CHF 544,5 Mio. (15,1 %) auf CHF 4,155 Mrd. Weiterhin robust präsentiert sich die Nachfrage nach Wohneigentum. Im Geschäft mit der Finanzierung von Eigenheimen konnte die Nidwaldner Kantonalbank (NKB) ihre starke Position als verlässliche Kreditgeberin weiterhin festigen. Im Hypothekengeschäft ist der Trend in Richtung Geld- und Festhypotheken ungebrochen. Im Sparbereich favorisieren die Kunden weiterhin Sparformen mit kürzeren Laufzeiten.

Die Ausleihungen an Kunden haben im ersten Halbjahr 2013 um CHF 101,5 Mio. zugenommen. Dieses erfreuliche Wachstum wurde erreicht bei unveränderter Kreditpolitik und trotz anhaltend hoher Amortisationsquote. Der Anstieg im Hypothekengeschäft ist auf die starke Nachfrage nach Immobilien, das daraus resultierende beachtliche Bauvolumen und das hohe Interesse nach Immobilienfinanzierungen zurückzuführen. Der Anteil an Festhypotheken liegt bei 74 %.

Der NKB sind im ersten Semester neue Kundengelder im Umfang von CHF 109,2 Mio. (+ 4,0 %) zugeflossen. Dies ist Ausdruck des intakten Kundenvertrauens und beeinflusst die Refinanzierungssituation positiv. Das Total der Kundengelder beläuft sich per Mitte 2013 auf CHF 2,829 Mrd. Die Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform haben um 4,1 % oder CHF 70,5 Mio. auf CHF 1,772 Mrd. zugenommen. Erneut wurden für einen grossen Teil der Gelder sichere und kurzfristige Anlagemöglichkeiten gewählt. Die übrigen Verpflichtungen gegenüber Kunden stiegen um 7,2 % oder CHF 53,7 Mio. auf CHF 796,4 Mio. Der Bestand an Kassenobligationen reduzierte sich aufgrund der tiefen Zinssätze um 5,5 % oder CHF 15,0 Mio. auf CHF 259,8 Mio.

Die eigenen Mittel notieren nach der Zuweisung an die Reserven für allgemeine Bankrisiken aus dem Halbjahresabschluss bei CHF 344,3 Mio. Im Vergleich zum

Jahresanfang sind dies CHF 6,0 Mio. mehr. Sie liegen damit deutlich über dem gesetzlich vorgeschriebenen Wert – dies entspricht der Strategie der NKB und trägt den Auflagen gemäss revidierter Eigenmittelverordnungsrechnung.

Erfolgsrechnung

Der Erfolg aus dem Zinsengeschäft, die Hauptertragsquelle der Bank, konnte trotz hartem Wettbewerb und enger werdender Zinsmarge knapp gehalten werden. Der anhaltende Margendruck – verursacht einerseits durch einen mit harten Bandagen geführten Wettbewerb und andererseits durch die historisch tiefen Geld- und Kapitalmarktzinssätze – konnte durch das höhere Geschäftsvolumen nicht ganz ausgeglichen werden.

Aufgrund der von Zurückhaltung geprägten Investitionstätigkeit der Anleger verminderte sich der Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft um CHF 0,2 Mio. auf CHF 4,4 Mio.

Auch der Erfolg aus dem Handelsgeschäft nahm um 5,5% oder CHF 0,1 Mio. ab. Der im ersten Semester 2013 erwirtschaftete Betriebsertrag beläuft sich auf CHF 28,7 Mio., was einer Abnahme von 4,9% (mi-

nus CHF 1,5 Mio.) entspricht. Das Aufwandbudget konnte aufgrund strikter Kostendisziplin leicht unterschritten werden. Die Kostenentwicklung ist stabil. Die Kosten/Ertrags-Relation (cost-income-ratio) per Mitte Jahr beträgt 58%.

Der Bruttogewinn liegt im Vergleich zum Juni 2012 um 10,6% oder CHF 1,6 Mio. tiefer bei CHF 13,1 Mio. Dieses Ergebnis ist unter den gegebenen Umständen als sehr ansprechend zu bezeichnen. Nach Abschreibungen und weiterhin sehr moderaten Wertberichtigungen und Rückstellungen resultiert ein um CHF 1,5 Mio. tieferes Zwischenergebnis von CHF 12,0 Mio. Nach der Zuweisung an die Rückstellungen für allgemeine Bankrisiken zwecks kontinuierlicher Stärkung der Eigenmittel verbleibt ein Semesterergebnis von CHF 6,3 Mio.

Aufbauend auf dem Halbjahresergebnis, dem anhaltenden Margendruck und der aktuellen Konjunkturlage im Kanton erwarten wir ein verhaltenes zweites Halbjahr. Das Jahresergebnis 2013 wird gegenüber dem Vorjahr schwächer ausfallen.



Bilanz per 30. Juni 2013

	30.06.2013 in CHF 1'000	31.12.2012 in CHF 1'000	Veränderung in CHF 1'000
Aktiven			
Flüssige Mittel	424 630	18 409	406 221
Forderungen aus Geldmarktpapieren	1	0	1
Forderungen gegenüber Banken	185 499	160 738	24 761
Forderungen gegenüber Kunden	319 745	306 323	13 422
Hypothekarforderungen	2 780 572	2 692 493	88 079
Handelsbestände in Wertschriften und Edelmetallen	1 956	1 311	645
Finanzanlagen	362 795	362 464	331
Beteiligungen	0	0	0
Sachanlagen	52 644	53 140	- 496
Rechnungsabgrenzungen	8 089	6 210	1 879
Sonstige Aktiven	19 105	9 400	9 705
Total Aktiven	4 155 036	3 610 488	544 548
Total nachrangige Forderungen	39 633	41 623	- 1 990
Passiven			
Verpflichtungen aus Geldmarktpapieren	31	49	- 18
Verpflichtungen gegenüber Banken	548 232	215 000	333 232
Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform	1 772 287	1 701 826	70 461
Übrige Verpflichtungen gegenüber Kunden	796 442	742 763	53 679
Kassenobligationen	259 821	274 782	- 14 961
Anleihen und Pfandbriefdarlehen	330 000	251 000	79 000
Rechnungsabgrenzungen	12 400	8 172	4 228
Sonstige Passiven	63 838	46 406	17 432
Wertberichtigungen und Rückstellungen	21 348	21 797	- 449
Reserven für allgemeine Bankrisiken	209 379	203 342	6 037
Gesellschaftskapital			
• Dotationskapital	33 334	33 334	0
• PS-Kapital	14 166	14 166	0
Allgemeine gesetzliche Reserve	87 426	82 958	4 468
Gewinnvortrag	0	0	0
Gewinn	6 332	14 893	
Total Passiven	4 155 036	3 610 488	544 548
Total nachrangige Verpflichtungen	0	0	0
Ausserbilanzgeschäfte			
Eventualverpflichtungen	43 924	45 002	- 1 078
Unwiderrufliche Zusagen	83 362	77 093	6 269
Einzahlungs- und Nachschussverpflichtungen	5 400	5 400	0
Verpflichtungskredite	0	0	0
Derivative Finanzinstrumente			
• positive Wiederbeschaffungswerte	5 535	2 940	2 595
• negative Wiederbeschaffungswerte	4 062	8 376	- 4 314
• Kontraktvolumen	1 547 926	1 348 113	199 813
Treuhandgeschäfte	1 070	1 110	- 40

Erfolgsrechnung 1. Halbjahr 2013

Ertrag und Aufwand aus dem ordentlichen Bankgeschäft	30.06.2013 in CHF 1'000	30.06.2012 in CHF 1'000	Veränderung in CHF 1'000
Erfolg aus dem Zinsengeschäft			
Zins- und Diskontertrag	29 736	31 682	- 1 946
Zins- und Dividendenertrag aus Handelsbeständen	60	83	- 23
Zins- und Dividendenertrag aus Finanzanlagen	3 469	3 136	333
Zinsaufwand	- 10 508	- 11 297	789
Subtotal Erfolg aus dem Zinsengeschäft	22 757	23 604	- 847
Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft			
Kommissionsertrag Kreditgeschäft	136	125	11
Kommissionsertrag Wertschriften- und Anlagegeschäft	3 064	3 367	- 303
Kommissionsertrag übriges Dienstleistungsgeschäft	1 484	1 526	- 42
Kommissionsaufwand	- 316	- 399	83
Subtotal Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft	4 368	4 619	- 251
Erfolg aus dem Handelsgeschäft	1 259	1 376	- 117
Übriger ordentlicher Erfolg			
Erfolg aus Veräusserungen von Finanzanlagen	68	189	- 121
Beteiligungsertrag	265	250	15
Liegenschaftserfolg	200	250	- 50
Anderer ordentlicher Ertrag	50	0	50
Anderer ordentlicher Aufwand	- 251	- 105	- 146
Subtotal übriger ordentlicher Erfolg	332	584	- 252
Subtotal Geschäftsertrag	28 716	30 183	- 1 467
Geschäftsaufwand			
Personalaufwand	- 9 152	- 9 195	43
Sachaufwand	- 6 436	- 6 335	- 101
Subtotal Geschäftsaufwand	- 15 588	- 15 530	- 58
Bruttogewinn	13 128	14 653	- 1 525
Abschreibungen auf dem Anlagevermögen	- 1 078	- 1 123	45
Wertberichtigungen, Rückstellungen und Verluste	- 37	- 53	16
<i>Zwischenergebnis</i>	<i>12 013</i>	<i>13 477</i>	<i>- 1 464</i>
Ausserordentlicher Ertrag	356	244	112
Ausserordentlicher Aufwand	- 6 037	- 7 137	1 100
Steuern	0	0	0
Halbjahresgewinn	6 332	6 584	- 252

Kennzahlen der NKB

Bilanz	30.06.2013	31.12.2012	Veränderung	
	in Mio. CHF	in Mio. CHF	in %	in Mio. CHF
Kundengelder	2 828.6	2 719.4	4.0	109.2
<i>davon Verpflichtungen gegenüber Kunden in Spar- und Anlageform</i>	1 772.3	1 701.8	4.1	70.5
<i>davon übrige Verpflichtungen gegenüber Kunden</i>	796.4	742.7	7.2	53.7
<i>davon Kassenobligationen</i>	259.8	274.8	- 5.5	- 15.0
Kundenausleihungen	3 100.3	2 998.8	3.4	101.5
<i>davon Hypothekendarforderungen</i>	2 780.6	2 692.5	3.3	88.1
Eigene Mittel	344.3	338.3	1.8	6.0
Bilanzsumme	4 155.0	3 610.5	15.1	544.5
Depotvolumen von Kunden	1 522.9	1 502.6	1.4	20.3

Erfolgsrechnung	30.06.2013	30.06.2012	Veränderung	
	in Mio. CHF	in Mio. CHF	in %	in Mio. CHF
Bruttoertrag	28.7	30.2	- 4.9	- 1.5
<i>davon Erfolg aus dem Zinsengeschäft</i>	22.8	23.6	- 3.4	- 0.8
<i>davon Erfolg aus dem Kommissions- und Dienstleistungsgeschäft</i>	4.4	4.6	- 4.7	- 0.2
<i>davon Erfolg aus dem Handelsgeschäft</i>	1.3	1.4	- 5.5	- 0.1
Geschäftsaufwand	15.6	15.5	0.5	0.1
Bruttogewinn	13.1	14.7	- 10.6	- 1.6
Halbjahresgewinn	6.3	6.6	- 4.3	- 0.3

Nidwaldner Kantonalbank (NKB)

Hauptsitz	Stansstaderstrasse 54	6370 Stans
Geschäftsstellen	Dorfstrasse 47 Beckenriederstrasse 7 Stanserstrasse 4 Seestrasse 25 Einkaufszentrum Länderpark Stanserstrasse 10 Hauptstrasse 20	6375 Beckenried 6374 Buochs 6373 Ennetbürgen 6052 Hergiswil 6370 Stans 6362 Stansstad 6386 Wolfenschiessen
Öffnungszeiten	Kundenservice	Montag – Freitag
Erreichbarkeit	Telefon 041 619 22 22 Telefax 041 619 22 25 E-Mail info@nkb.ch	08.00 – 18.00 Uhr
	Hauptsitz und Geschäftsstellen	Montag – Freitag 08.00 – 12.00 / 13.30 – 17.00 Uhr Donnerstag 08.00 – 12.00 / 13.30 – 18.00 Uhr
	Einkaufszentrum Länderpark	Montag – Freitag 09.00 – 20.00 Uhr Samstag 08.00 – 18.00 Uhr
Bancomaten	An allen Standorten befinden sich Bancomaten. Weitere Geldausgabegeräte	
	• Stans Dorfplatz 2 Agrola TopShop, Stansstaderstrasse 100 Kantonsspital NW, Ennetmooserstrasse 19	
	• Buochs Coop, Nähseydi 6	
	• Dallenwil Stettlistrasse 4	
Websites	www.nkb.ch www.nkb4u.ch www.newhome.ch www.yourmoney.ch	
Weiteres	PC-Konto 60-14-3 Banken-Clearing 779 SWIFT-Code NIKACH22 UID CHE-108.954.694	

Gemeinsam wachsen.

